



外観



大会議室



リフレッシュコーナー



小会議室



商談コーナー

### 創業者育成室とは

新規に起業する方または起業間もない方のために最適なオフィス空間と事業サポートをセットにして提供するものです



創業・起業  
チャレンジを  
応援します！



マスコットキャラクター（シープくん）

入居者募集中！

# 創業者育成室

イノベーションを生み出す好環境なオフィス！

使用料  
17,160円～  
共益費・駐車場(1台)  
無料



イノベーションを生み出す好環境なオフィス！

## こんな方にオススメ

- POINT 01 起業したけども自宅では取引先の信用を得にくい
- POINT 02 オフィスを借りたいが創業間もないので経費を抑えたい
- POINT 03 同業（IT関連）のネットワークをひろげたい

起業・創業に詳しい担当者が常駐し  
創業支援や事業へのアドバイスも  
行っています

**SiiP**

佐世保情報産業プラザ

Sasebo Information Industry Plaza

〒859-3226 佐世保市崎岡町2720-8

0956-20-5051

info@sasebo-jsp.jp

佐世保情報産業プラザ

詳しい情報は  
ホームページから



ハウステンボス方面から来られる場合はハウステンボス入口を直進して佐世保方面へ進み最初の分岐点を左方向へお進みください。

市内から針尾バイパス経由で来られる場合最後の出口（長崎国際大学方面）を降りて右折して下さい。

※佐世保情報産業プラザは長崎県の委託を受け、ハウステンボス・技術センター株式会社が管理を行っています。



# 創業者育成室募集要項

## 応募資格及び入居条件

- 1.ソフトウェア業等の情報関連であること
- 2.本プラザの設置目的に適う業務に使用すること
- 3.新たに操業、又は創業後5年を経過しないもの

※御入居の際には審査がございます

入居期間

- 原則3年以内、最長5年

入居使用料（月額）

- 1年以内 780円/㎡
- 1年を超え2年以内 1170円/㎡
- 2年を超え5年以内 1560円/㎡

※使用年限に応じて徐々に上がっていく逓増方式です

※共益費と駐車場料金1台は無料です（追加1台につき1,520円/月）

光熱費（電気料金）

- 光熱費は使用実績に基づき徴収いたします。

入居者支援

この施設には、指定管理業者の管理担当者が常駐するほか、具体的な創業支援や各種企業相談に対応するために起業・創業に詳しい担当者が常駐し、事業化及び事業の成長・発展に係る支援を行います。

## 施設特記事項

- 地震災害に備えた免震構造を採用
- サーバー室を完備（24時間空調）
- 無停電電源装置を完備（UPS）
- 非常用発電機を完備
- 警備会社による24時間警備（機械警備含む）

■ 1棟1F 平面図

